マンション

フローラルハイツ　102号室

●管理番号 ： A083102
●情報更新日 ： 2026/11/15

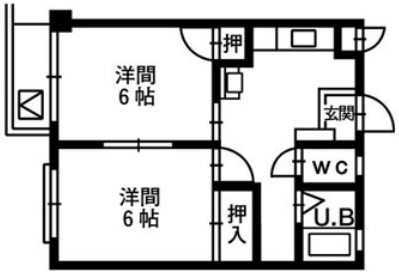
所在地	石川県金沢市有松2丁目８－３５
間取り	2K（洋6 洋6 K5）
面積	37.40㎡
築年月	1995年1月

インターネットマンションタイプ対応、屋根付駐車場のある都市ガス物件です。
バス便、生活便の良好な立地です。スーパー、コンビニ、ドラッグストアまで徒歩５分圏内です！
北東角部屋で日当たりの良くないお部屋なので他のお部屋より家賃設定を安くしております。
NTTの個別１ギガ光インターネットが無料でご利用頂けます♪

家　賃	4.4 万円
管理・共益費	2,000円
駐車料	（駐車場は現在、満車です）
町費	400円
水道代	-
敷金	1.0ヶ月
礼金	-

交通	北鉄バス　有松　徒歩4分			現況	空室
小／中学校	三馬小学校／清泉中学校			その他費用	鍵交換料金１６，５００円（税込）
建物構造	鉄骨(S)	階／階建	1階／3階建て	設備	インターネット対応、インターネット無料、独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場、都市ガス
開口向き	東				
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月（税込）		
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証委託契約必須。仲介手数料：借主１００％
更新費用	1.1万円（税込）	保証人	不要	備考	角部屋|2人入居可|バス・トイレ別|エアコン|BSアンテナ|インターネット対応|駐輪場あり|室内洗濯機置場|バルコニー|フローリング｜都市ガス|温水洗浄暖房便座｜インターネット無料｜TVインターホン 敷地内駐車場：青空区画（4,000円/月）、屋根付き区画（8,000円/月）
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア　初回：月額賃料等の50%（共益費・駐車場も含む）※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1%（共益費・駐車料等も含む）				
保険	20,000円（～2年）				

入居可能日：即入居可能



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら
KINUKAWA REAL ESTATE 絹川不動産
宅地建物取引業　石川県知事(9)第2301号
賃貸住宅管理業　国土交通大臣(1)第001551号

〒921-8161　石川県金沢市有松２丁目３番11号
営業時間／9:00～17:30
定休日／年中無休（夏季休業、年末年始のぞく）

お問い合わせ
076-242-1588