

アパート

# ローレルハイツ 202号室

●管理番号 : B162202  
●情報更新日 : 2026/03/25

所在地 石川県金沢市旭町2丁目14-17

間取り 1LDK (LDK 10.5 洋室 10.5)

面積 49.00㎡

築年月 1989年2月

交通・買い物の便利な好立地、H28年7月にリノベーションした物件です！！  
3DKの間取りを解体し、キッチン、洗面化粧台、トイレ、浴室も取替えました！  
礼金不要で初期費用も抑えられます☆

家賃 5.5 万円

管理・共益費 2,000円

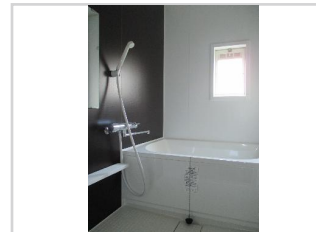
駐車料 5,000円 (有)

町費 - 水道代 -

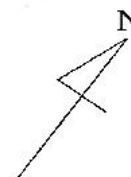
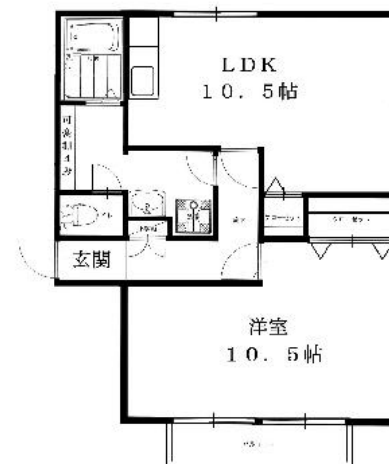
敷金 1.0ヶ月 礼金 -



玄関 (姿見付きの大きな下駄箱です)



交通	北鉄バス 旭町 徒歩4分			現況	解約予定	入居可能日	2026年5月上旬頃
小/中学校	田上小学校/兼六中学校			その他費用	鍵交換費用16,500円 (税込)		
建物構造	軽量鉄骨(LS)	階/階建	2階/2階建て	設備	独立洗面台、温水电房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場、都市ガス		
開口向き	南						
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月 (税込)				
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証会社必須。仲介手数料：借主100%		
更新費用	1.1万円	保証人	不要	備考	2階以上の物件 角部屋 最上階の物件 2人入居可 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台 エアコン TVドアホン 室内洗濯機置場		
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア 初回：月額賃料等の50% (共益費・駐車場も含む) ※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1% (共益費等も含む)						
保険	20,000円 (~2年)						



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA  
REAL ESTATE

## 絹川不動産

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号

営業時間 / 9:00 ~ 17:30

定休日 / 年中無休 (夏季休業、年末年始のぞく)

お問い合わせ

076-242-1588

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号