

## テナント

# 有松ハイツ 貸事務所 20E

所在地 石川県金沢市有松2丁目4-6

間取り 1R

面積 104.96m<sup>2</sup>

築年月 1981年10月

1階に店舗が並ぶバス通り沿いにある有松のランドマーク的な建物です。  
共用の来客用駐車スペースあります。  
事務所や書道・そろばん塾等の用途にお勧めです。  
※現在は英語塾と公文式が入居中につき同種の塾はお断りさせて頂く場合がございます。

●管理番号 : F05320E

●情報更新日 : 2026/01/26

家賃

13.5 万円

管理・共益費 12,000円

駐車料 6,600円(有)

町費 - 水道代 -

敷金 4.0ヶ月 礼金 2.0ヶ月



交通	北鉄バス 有松 徒歩2分			現況	空室	入居可能日	即入居可能
小／中学校	三馬小学校／清泉中学校			その他費用			
建物構造	鉄筋コンクリート(RC) 階／階建 2階／6階建て			設備	都市ガス		
開口向き	西						
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月(税込)				
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証委託契約必須 仲介手数料:借主100%		
更新費用	2.2万円	保証人	不要	備考	2階以上の物件 エアコン 2階テナントは共同トイレです。 電気料金は小メーター検針。 従前は中・高生向けの学習塾		
保証会社	必須:株式会社オリコフォレントインシュア・初回:賃料等の100%。継続保証料:毎月、支払い総額の1%。						
保険	(別途加入要)						

賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA  
REAL ESTATE

絹川不動産

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号  
営業時間／9:00～17:30  
定休日／年中無休(夏季休業、年末年始のぞく)

お問い合わせ  
076-242-1588

