

一戸建

涌波貸家

所在地 金沢市涌波2丁目12-25

間取り 4DKS（1階）DK6・和6・和6・S3 2階）洋6・和6

面積 99.76m²

築年月 1973年11月

駐車広々2台可能。手入れ良好な戸建住宅です。
お申込後に手直しいたしますのでご入居まで3週間程度の日数を頂戴します。
。

●管理番号：D563001

●情報更新日：2026/01/26

家賃

6.5 万円

管理・共益費

駐車料

(有)

町費

-

水道代

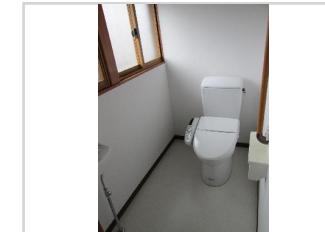
-

敷金

2.0ヶ月

礼金

-



交通	北鉄バス 涌波2丁目 徒歩2分			現況	リフォーム中	入居可能日	即入居可能				
小／中学校	南小立野小学校／城南中学校			その他費用	鍵交換費用22,000円（税込）						
建物構造	木造(W)			設備	温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、室内洗濯機置場						
開口向き	西										
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月（税込）								
契約区分	普通借家	契約期間	2年間		条件	保証会社必須。仲介手数料：借主100%					
更新費用	1.1万円（税込）	保証人	不要		備考	町費について：実費。直接町内会の方にお支払い下さい。 2人入居可 バス・トイレ別 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 専用庭 小学校近く。駐車2台（車種によっては3台可能）。町費は直接町会までお支払い下さい。					
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア 初回：月額賃料等の50%（共益費・駐車場も含む）※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1%（共益費・駐車料等も含む）										
保険	20,000円（～2年間）										

賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA
REAL ESTATE

絹川不動産

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号
営業時間／9:00～17:30
定休日／年中無休（夏季休業、年末年始のぞく）

お問い合わせ
076-242-1588

