アパート

メゾンツイン　Ｌ号室

●管理番号 ： B26100L
●情報更新日 ： 2025/04/23

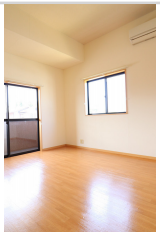
所在地	石川県野々市市上林４丁目569番1
間取り	2LDK（ＬＤＫ12.5・洋8・洋6）
面積	67.07㎡
築年月	2001年9月

人気のメゾネット物件！野々市市南部の人気の立地です。
上下階使えるメゾネット物件で、徒歩圏内に公園があり商業施設も充実していますので子育て世帯にお勧めの物件です♪
高効率のエコジョーズ給湯器を採用しており、お風呂には追い焚き機能がございます。
駐車場は並列2台分のスペース貸しです！

家　賃	7.3 万円		
管理・共益費			
駐車料	5,500円（並列２台分のスペース）		
町費	300円	水道代	（実費）
敷金	73,000円	礼金	-

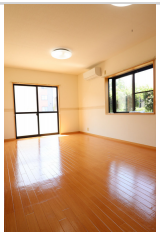
交通	北鉄バス「上林」徒歩４分			現況	解約予定	入居可能日	2025年5月下旬頃
小／中学校	富陽小学校／野々市中学校			その他費用	鍵交換費用２４，２００円		
建物構造	木造	階／階建	2階／2階建て	設備	システムキッチン、独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場、IHクッキングヒーター、トランクルーム、追い焚き給湯		
開口向き	南						
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月（税込）				
契約区分	普通借家	契約期間	２年間	条件	保証委託契約必須　仲介手数料：借主１００％		
更新費用	１１，０００円	保証人	不要	備考	エアコン２基｜ＩＨクッキングヒーター｜温水洗浄便座｜洗面化粧台｜トランクルーム｜ＴＶインターホン｜ロフト｜バルコニー｜シューズボックス｜居室照明｜エコジョーズ給湯器 駐車契約必須。駐車場２台分のスペース貸しです。		
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア　初回：月額賃料等の50%（共益費・駐車場も含む）※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1%（共益費・駐車料等も含む）						
保険	20,000円（２年）						

リビング



洋8
天井が高く開放感がございます。エアコン付き

洋6



リビング　エアコン付き

賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら
KINUKAWA REAL ESTATE 絹川不動産
宅地建物取引業　石川県知事(9)第2301号
賃貸住宅管理業　国土交通大臣(1)第001551号
〒921-8161　石川県金沢市有松２丁目３番11号
営業時間／ 9:00 ～ 17:30
定休日／年中無休（夏季休業、年末年始のぞく）
お問い合わせ
076-242-1588