

アパート

メゾンツイン R号室

- 管理番号：B26100R
- 情報更新日：2025/10/12

所在地

石川県野々市市上林4丁目569番1

間取り

2LDK（LDK12.5・洋8・洋6）

面積

67.07㎡

築年月

2001年9月

オール電化メゾネット物件！近隣には商業施設が充実した野々市市南部の人気の立地です♪  
上下の音を気にせず徒歩圏内に公園もございますので子育て世帯にお勧めの物件です！  
嬉しい浴室追い焚き機能とエアコン2基付です☆

家賃

7.3万円

管理・共益費

駐車場

5,500円（2台分込み）

町費

300円

水道代

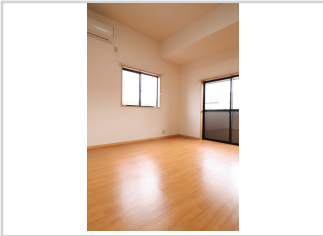
（実費）

敷金

1.0ヶ月

礼金

-



洋室8帖収納、上部にも収納可能



| 交通    |  |                                                                                         |       | 北鉄バス「上林」徒歩4分 |  | 現況    | 空室                                                                                                                                                                             | 入居可能日 | 即入居可能 |
|-------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 小／中学校 |  | 富陽小学校／野々市中学校                                                                            |       |              |  | その他費用 | 鍵交換費用27,500円（上下2箇所）                                                                                                                                                            |       |       |
| 建物構造  |  | 木造                                                                                      | 階／階建  | 2階／2階建て      |  | 設備    | システムキッチン、独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場、IHクッキングヒーター、トランクルーム、追い焚き給湯、オール電化                                                                                   |       |       |
| 開口向き  |  | 南                                                                                       |       |              |  |       |                                                                                                                                                                                |       |       |
| 取引態様  |  | 仲介                                                                                      | 仲介手数料 | 1.0ヶ月（税別）    |  |       |                                                                                                                                                                                |       |       |
| 契約区分  |  | 普通借家                                                                                    | 契約期間  | 2年間          |  | 条件    | 保証委託契約必須 仲介手数料：借主100%                                                                                                                                                          |       |       |
| 更新費用  |  | 11,000円                                                                                 | 保証人   | 不要           |  | 備考    | オール電化   エアコン（2基）   IHクッキングヒーター（3口＋グリル）   追い焚き給湯   温水洗浄便座   シャワー付き洗面化粧台   トランクルーム   TVインターホン   ロフト   バルコニー   シューズボックス   屋外散水栓<br>駐車場2台分の利用料が家賃に含まれています（隅切りがありますので、1台は小型車まで推奨です） |       |       |
| 保証会社  |  | 必須：オリコフォレントインシュア 初回：月額賃料等の50%（共益費・駐車場も含む）※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1%（共益費・駐車場等も含む） |       |              |  |       |                                                                                                                                                                                |       |       |
| 保険    |  | 20,000円（2年）                                                                             |       |              |  |       |                                                                                                                                                                                |       |       |



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA REAL ESTATE 絹川不動産

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号  
営業時間／9:00～17:30  
定休日／年中無休（夏季休業、年末年始のぞく）

お問い合わせ  
076-242-1588