

マンション

フローラルハイツ 305号室

- 管理番号 : A083305
- 情報更新日 : 2026/04/01

所在地 石川県金沢市有松2丁目8-35

間取り 2K (洋6 洋6 K5)

面積 37.40㎡

築年月 1995年1月

NTT個別インターネット（1ギガ）が無料でご利用頂けます♪Wi-Fiルーターの無料貸し出しいたします
最上階の角部屋です。都市ガスで光熱費も抑えられます。
スーパー、コンビニ徒歩5分圏内です。
バス便も良好な立地です。

家賃

4.7 万円

管理・共益費 2,000円

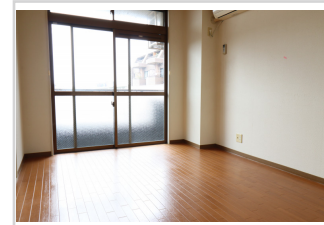
駐車料 (敷地内、現在満車)

町費 400円

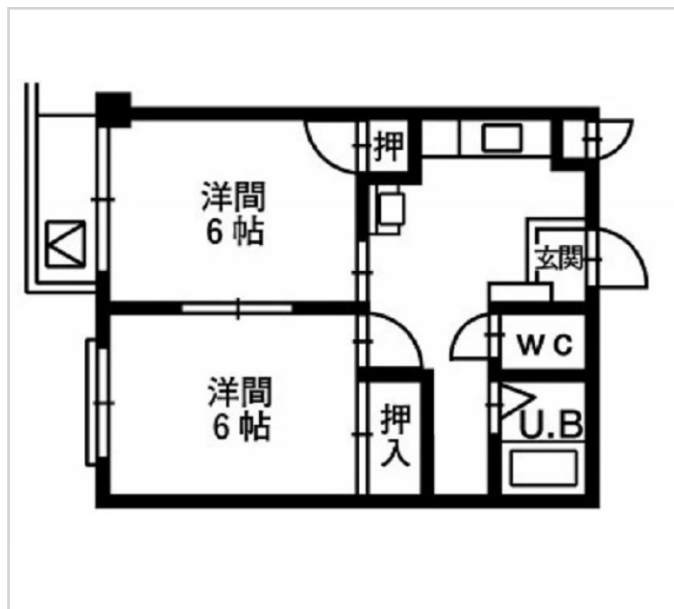
水道代 -

敷金 1.0ヶ月

礼金 -



| | | | | | |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 交通 | 北鉄バス 有松 徒歩4分 | 現況 | 解約予定 | 入居可能日 | 2026年4月下旬頃 |
| 小/中学校 | 三馬小学校/清泉中学校 | その他費用 | 鍵交換料金16,500円(税込) | | |
| 建物構造 | 鉄骨(S) | 階/階建 | 3階/3階建て | 設備 | インターネット対応、インターネット無料、独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、室内洗濯機置場、都市ガス |
| 開口向き | 西 | | | | |
| 取引態様 | 仲介 | 仲介手数料 | 1.1ヶ月(税込) | | |
| 契約区分 | 普通借家 | 契約期間 | 2年間 | 条件 | 保証委託契約必須 仲介手数料:借主100% |
| 更新費用 | 1.1万円 | 保証人 | 不要 | 備考 | 2階以上の物件 角部屋 2人入居可 バス・トイレ別 エアコン BSアンテナ インターネット対応 インターネット無料 駐輪場あり 室内洗濯機置場 バルコニー フローリング 温水洗浄暖房便座 |
| 保証会社 | 必須:オリコフォレントインシュア 初回:月額賃料等の50%(共益費・駐車場も含む) ※最低保証委託料は20,000円となります。月々:月額賃料等の1%(共益費・駐車場・変動費等も含む) | | | | |
| 保険 | 20,000円(2年) | | | | |



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA
REAL ESTATE

絹川不動産

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号

営業時間/ 9:00 ~ 17:30

定休日/年中無休(夏季休業、年末年始のぞく)

お問い合わせ

076-242-1588

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号