

マンション

## フローラルハイツ 305号室

- 管理番号 : A083305
- 情報更新日 : 2026/05/22

所在地 石川県金沢市有松2丁目8-35

間取り 2K (洋6 洋6 K5)

面積 37.40㎡

築年月 1995年1月

NTT個別インターネット（1ギガ）が無料でご利用頂けます♪Wi-Fiルーターの無料貸し出しいたします  
最上階の角部屋です。都市ガスで光熱費も抑えられます。  
スーパー、コンビニ徒歩5分圏内です。  
バス便も良好な立地です。

家賃 4.7 万円

管理・共益費 2,000円

駐車料 (敷地内、現在満車)

町費 400円

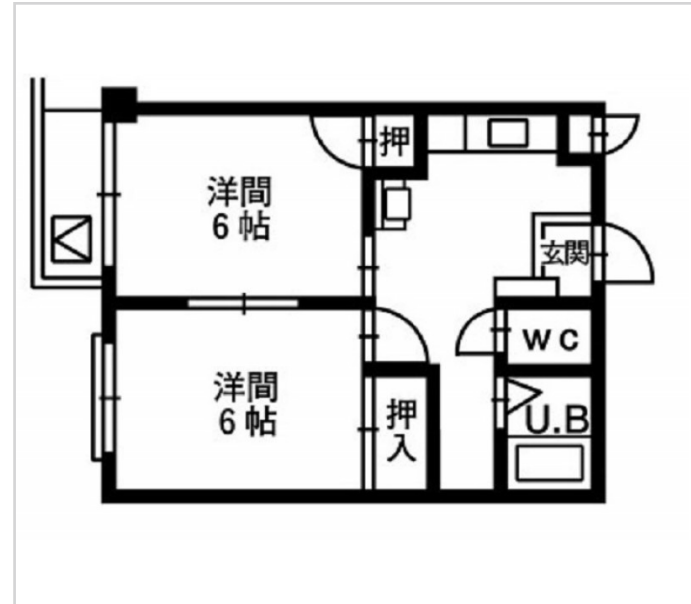
水道代 -

敷金 1.0ヶ月

礼金 -



交通	北鉄バス 有松 徒歩4分	現況	空室	入居可能日	即入居可能
小/中学校	三馬小学校/清泉中学校	その他費用	鍵交換料金16,500円(税込)		
建物構造	鉄骨(S)	階/階建	3階/3階建て	設備	インターネット対応、インターネット無料、独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、室内洗濯機置場、都市ガス
開口向き	西				
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月(税込)		
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証委託契約必須 仲介手数料:借主100%
更新費用	1.1万円	保証人	不要	備考	2階以上の物件 角部屋 2人入居可 バス・トイレ別 エアコン BSアンテナ インターネット対応 インターネット無料 駐輪場あり 室内洗濯機置場 バルコニー フローリング 温水洗浄暖房便座
保証会社	必須:オリコフォレントインシュア 初回:月額賃料等の50%(共益費・駐車場も含む) ※最低保証委託料は20,000円となります。月々:月額賃料等の1%(共益費・駐車場料・変動費等も含む)				
保険	20,000円(2年)				



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA  
REAL ESTATE

絹川不動産

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号

営業時間/ 9:00 ~ 17:30

定休日/年中無休(夏季休業、年末年始のぞく)

お問い合わせ

076-242-1588

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号