

アパート

エチュード 106号室

●管理番号：C252106
●情報更新日：2026/09/25

所在地

野々市市上林4丁目560番地

間取り

1K（洋室7.5・K3・サンルーム1.5）

面積

30.50㎡

築年月

2004年3月

石川県立大学近くのオール電化物件です！
インターネットは初回登録料3,300円のみで月額無料！！
TVインターホン、洗面化粧台、サンルーム、屋外物置付きです！近隣には商業施設も充実しており生活便も良好ですよ♪

家賃

4.8万円

管理・共益費

3,000円

駐車場

2,000円（有）

町費

300円

水道代

-

敷金

2.0ヶ月

礼金

-



同一物件の別室の画像です



同一物件の別室の画像です



同一物件の別室の画像です

交通	北鉄バス 中林 徒歩6分			現況	解約予定	入居可能日	2026年11月下旬頃
小／中学校	富陽小学校／野々市中学校			その他費用	鍵交換費用 1 6 , 5 0 0 円（税込）		
建物構造	鉄骨（s）	階／階建	1階／2階建て	設備	インターネット無料、独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、サンルーム、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場、トランクルーム、オール電化		
開口向き	南						
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月				
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証委託契約必須 仲介手数料：借主 1 0 0 %		
更新費用	1.1万円	保証人	不要	備考	IHコンロ バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン トランクルーム BSアンテナ TVドアホン 駐輪場あり 室内洗濯機置場 フローリング オール電化 ご入居者様のほとんどが学生さんなので、学生さんの入居希望です。 学生さんの入居の多いことをご理解の上、ご入居者頂ける場合は社会人の方の入居も可能です。 インターネット利用の際は 3 , 3 0 0 円の初回登録料のみ必要です。 学生様は初回保証委託料： 1 5 , 0 0 0 円。支払手数料：毎月、賃料及び水道料金の合計の1.3%		
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア 初回：月額賃料等の50%（共益費・駐車場も含む）※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1%（共益費・駐車場等も含む）						
保険	20,000円（～2年）						



同一物件の別室の画像です



TVインターホン



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA REAL ESTATE 絹川不動産

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号
営業時間／9:00～17:30
定休日／年中無休（夏季休業、年末年始のぞく）

お問い合わせ
076-242-1588