

マンション

## イエローパーク 302号室

- 管理番号 : A138302
- 情報更新日 : 2026/05/07

所在地 金沢市大樋町 1 - 6

間取り 1K (洋7.3・K1)

面積 18.84㎡

築年月 1997年4月

商業施設充実の人気の立地。インターネット（光）常時接続で入居日から即利用可能です！

最上階角部屋で日当たり良好です！  
家賃のみ1ヶ月フリーレント可能！

家賃 3.2 万円

管理・共益費

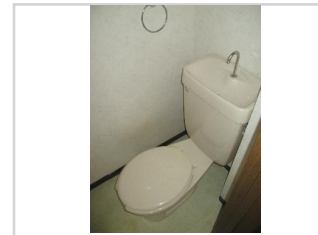
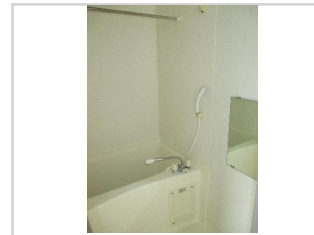
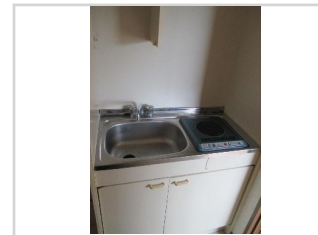
駐車料 4,000円

町費 400円

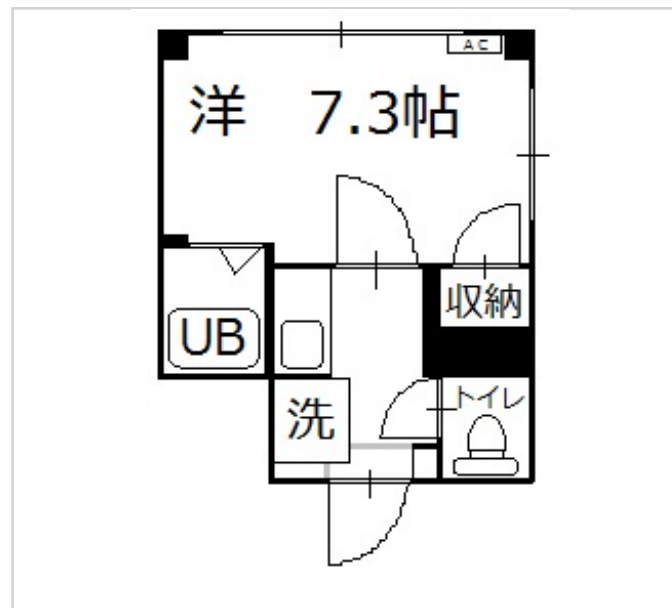
水道代 3,000円

敷金 1.0ヶ月

礼金 -



交通	北鉄バス 鳴和 徒歩2分	現況	空室	入居可能日	即入居可能
小/中学校	森山町小学校	その他費用	鍵交換費用16,500円(税込)		
建物構造	鉄骨(S)	階/階建	3階/3階建て	設備	インターネット無料、バス・トイレ別、エアコン、室内洗濯機置場
開口向き	南				
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月(税込)		
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証委託契約必須 仲介手数料:借主100%
更新費用	1.1万円	保証人	不要	備考	2階以上の物件 角部屋 最上階の物件 IHコンロ バス・トイレ別 浴室乾燥機 エアコン インターネット無料 室内洗濯機置場 上下水道料毎月3,000円。 フリーレントご利用時には最低1年間の入居が必要です。 (1年未満での解約の場合には家賃1ヶ月分をお支払い頂きます)
保証会社	必須:ジェイリース・初回:月額賃料等の50%(共益費・駐車場も含む) 月々:月額賃料等の1.3%				
保険	20,000円(2年)				



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA  
REAL ESTATE

絹川不動産

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号

営業時間/9:00~17:30

定休日/年中無休(夏季休業、年末年始のぞく)

お問い合わせ

076-242-1588

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号