

## マンション

## ヴィラ・フィレンツエ 105号室

所在地 石川県野々市市押野5丁目217

間取り 2DK (和6 洋6 DK6)

面積 50.30m<sup>2</sup>

築年月 1991年1月

押野保育園向い。北陸鉄道石川線「押野駅」まで徒歩約5分。  
コンビニ徒歩1分、スーパー、ドラッグストアも徒歩10分圏内に揃っています。ファミリーの方にも単身の方にもお勧めの物件です。  
お部屋のガスファンヒーターは無償で貸し出し致します。

●管理番号 : A117105

●情報更新日 : 2025/12/23

家賃

4.2 万円

管理・共益費 3,000円

駐車料 3,000円 (有)

町費 - 水道代 -

敷金 1.0ヶ月 礼金 -



交通	石川総線 押野 徒歩4分 バス 本押野 徒歩4分				現況	空室	入居可能日	即入居可能			
小／中学校	館野小学校／布水中学校				その他費用	鍵交換費用 16,500円 (税込)					
建物構造	鉄骨(S) 階／階建 1階／3階建て				設備	独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場					
開口向き	東										
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月								
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証会社必須。仲介手数料：借主 100%						
更新費用	1.1万円 (税込)	保証人	不要	備考	2人入居可   バス・トイレ別   浴室乾燥機   室内洗濯機置場   エアコン   バルコニー   フローリング   駐輪場あり   TVインターホン   ガスファンヒーター   温水洗浄暖房便座   シャワー付き洗面化粧台   ゴミ置き場   駐輪場						
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア 初回：月額賃料等の50% (共益費・駐車場も含む) ※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1% (共益費・駐車料・変動費等も含む)										
保険	20,000円 (~2年)										

賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA  
REAL ESTATE

絹川不動産

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号  
営業時間／9:00～17:30  
定休日／年中無休 (夏季休業、年末年始のぞく)

お問い合わせ  
076-242-1588

