

マンション

サザンエル伏見台 203号室

- 管理番号：B238203
- 情報更新日：2025/10/12

所在地 石川県金沢市伏見台2丁目1-1

間取り 2LDK（洋6 洋6 LDK10）

面積 51.84㎡ 築年月 2000年5月

スーパー、ドラッグストア徒歩5分圏内、バス停徒歩2分で生活便の良好な立地です！
東南角部屋！南向きで日当たり良好です。
2025年3月に和室から洋室へ改装・キッチン新品・洗面化粧台新品・温水洗浄暖房便座に取替えました♪

家賃

6万円

管理・共益費 2,000円

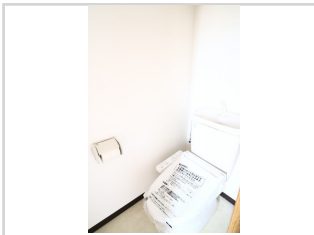
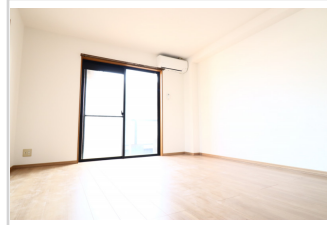
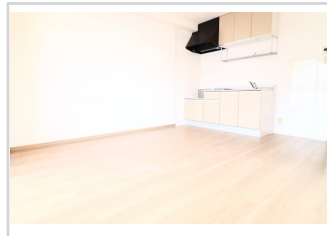
駐車料 3,000円（有）

町費 800円

水道代 -

敷金 2.0ヶ月

礼金 -



交通	バス 伏見台 徒歩2分			現況	空室	入居可能日	即入居可能
小／中学校	富樫小学校／高尾台中学校			その他費用	鍵交換費用 1 4 , 3 0 0 円（税込）		
建物構造	軽量鉄骨(LS)	階／階建	2階／3階建て	設備	独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、サンルーム、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場、トランクルーム		
開口向き	南						
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月（税込）				
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証会社必須。仲介手数料：借主 1 0 0 %		
更新費用	1.1万円	保証人	不要	備考	エアコン TVインターホン 温水洗浄暖房便座 独立洗面台 サンルーム バルコニー 駐輪場 トランクルーム シューズボックス		
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア 初回：月額賃料等の50%（共益費・駐車場も含む）※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1%（共益費・駐車場等も含む）						
保険	20,000円（2年）						



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA
REAL ESTATE

絹川不動産

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号

営業時間／9:00～17:30

定休日／年中無休（夏季休業、年末年始のぞく）

お問い合わせ

076-242-1588

宅地建物取引業 石川県知事(第)2301号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号