

一戸建

# 南森本町貸家 001

- 管理番号：
- 情報更新日：2026/06/18

所在地 石川県金沢市南森本町木64-1

間取り 4DK（1階：事務所 2階：DK8・和8・和8・和4.5・洋6）

面積 108.00㎡

築年月 0年0月

駐車3台可能です。増車相談可能です。  
建物は未登記につき、築年数不詳です。  
テナント利用の場合は家賃に消費税が加算されます。

家賃 5万円

管理・共益費

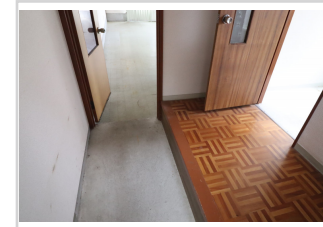
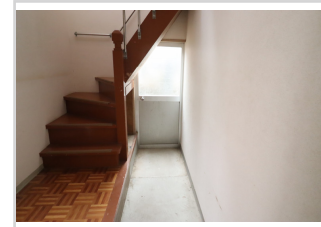
駐車料 (3台込)

町費 (実費)

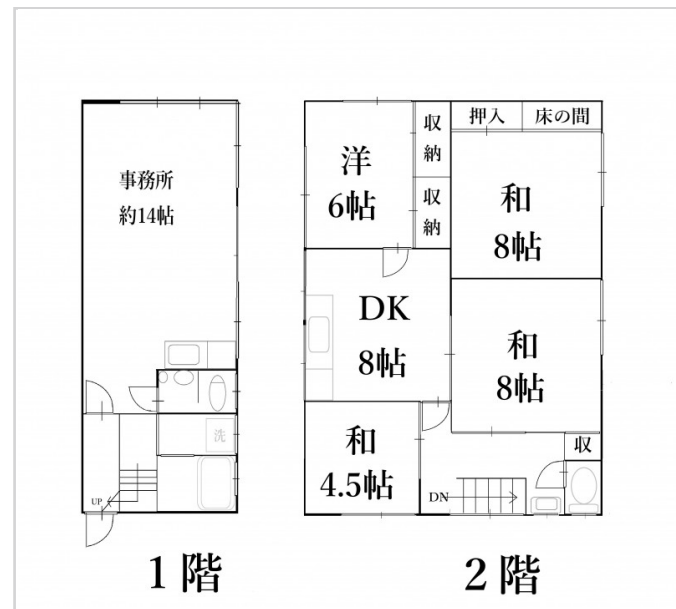
水道代 -

敷金 2.0ヶ月

礼金 -



交通	JRバス「JA森本支店前」徒歩1分	現況	空室	入居可能日	即入居可能
小/中学校	森本小学校/森本中学校	その他費用			
建物構造	木造	階/階建	1階/2階建て	設備	バス・トイレ別
開口向き	南				
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月		
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証委託契約必須 仲介手数料：借主100%
更新費用	2.2万円	保証人	不要	備考	1階部分の事務所は趣味の部屋としてもご利用いただけます。 お申込後に原状回復を行います。 お申込からご入居まで1ヶ月程度要します。 テナント利用も相談可能です。テナント利用の場合は家賃に消費税がかかります。火災保険料、保証会社の保証料、敷金が変わります。 事務所に設置済みのエアコンは残置物につき撤去のみを行います。
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア 初回：月額賃料等の50%（共益費・駐車場も含む）※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1%（共益費・駐車場料・水道料等も含む）				
保険	20,000円				



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA REAL ESTATE

## 絹川不動産

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号

営業時間/ 9:00 ~ 17:30

定休日/年中無休（夏季休業、年末年始のぞく）

お問い合わせ

076-242-1588

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号

賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号