アパート

パイン　ビレッジ・２　106号室

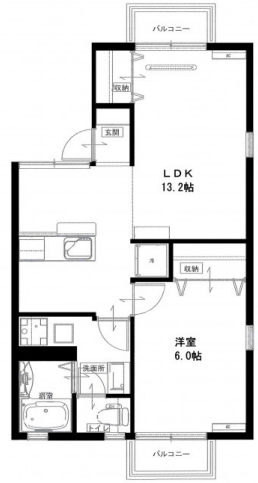
●管理番号 ： B164106
●情報更新日 ： 2026/10/06

所在地	石川県金沢市窪4丁目５２２
間取り	1LDK（洋6・ＬＤＫ13.2・浴室・洗面・トイレ・バルコニー×２）
面積	45.40㎡
築年月	1990年3月

２ＤＫから１ＬＤＫへ大規模改装しました（2026.09改装完了）！
３口＋グリルのＩＨコンロ付きです！
南向きで日当たり良好です。
個別ＣＡＴＶインターネット無料でご利用いただけます♪Ｗｉ－Ｆｉルーター内蔵モデムを無料で貸し出しいたします。

家　賃	5.6 万円
管理・共益費	2,000円
駐車料	4,000円
町費	-
水道代	-
敷金	1.0ヶ月
礼金	-

交通	バス　伏見台小学校前　徒歩2分			現況	空室
小／中学校	伏見台小学校／高尾台中学校			その他費用	鍵交換費用１５，０００円（税別）※１ヶ所
建物構造	軽量鉄骨(LS)	階／階建	2階／2階建て	設備	システムキッチン、独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場、IHクッキングヒーター、トランクルーム
開口向き	南				
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月（税込）		
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証委託契約必須。仲介手数料：借主１００％。
更新費用	1.1万円	保証人	不要	備考	角部屋|2人入居可|IHコンロ|バス・トイレ別|温水洗浄便座|洗髪洗面化粧台|エアコン2基|対面キッチン｜追い焚き給湯｜駐輪場あり|室内洗濯機置場|室内物干し｜ＣＡＴＶインターネット無料｜バルコニー|トランクルーム
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア　初回：月額賃料等の50%（共益費・駐車場も含む）※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1%（共益費・駐車料等も含む）				
保険	20,000円（～２年）				
入居可能日	2026年10月上旬頃				



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA REAL ESTATE 絹川不動産

宅地建物取引業　石川県知事(9)第2301号
賃貸住宅管理業　国土交通大臣(1)第001551号

〒921-8161　石川県金沢市有松２丁目３番11号
営業時間／9:00～17:30
定休日／年中無休（夏季休業、年末年始のぞく）

お問い合わせ
076-242-1588