

マンション

サザンエル伏見台 301号室

- 管理番号：B238301
- 情報更新日：2026/01/26

所在地 石川県金沢市伏見台2丁目1-1

間取り 2LDK（LDK10・和6・洋6）

面積 51.84㎡ 築年月 2000年5月

3階建の最上階角部屋です。南西角部屋で日当たり良好です。
このお部屋はエアコン3基ございます。
一番奥のお部屋なのでプライバシーを重視されたい方にお勧めです。

家賃

6.1 万円

管理・共益費 2,000円

駐車料 3,000円（有）

町費 800円

水道代 -

敷金 2.0ヶ月

礼金 -



交通	バス 伏見台 徒歩2分			現況	空室	入居可能日	即入居可能
小／中学校	富樫小学校／高尾台中学校			その他費用	鍵交換費用 16,500円（税込）		
建物構造	軽量鉄骨(LS)	階／階建	3階／3階建て	設備	独立洗面台、温水电房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、サンルーム、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場、トランクルーム		
開口向き	南						
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月（税込）				
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証委託契約必須 仲介手数料：借主 100%		
更新費用	1.1万円	保証人	必要	備考	エアコン2基、温水洗浄便座、TVインターホン、バルコニー、サンルーム、トランクルーム、シューズボックス 駐車場2台目ご紹介可能です。		
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア 初回：月額賃料等の50%（共益費・駐車場も含む）※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1%（共益費・駐車場等も含む）						
保険	20,000円（2年）						



賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら

KINUKAWA
REAL ESTATE

絹川不動産

〒921-8161 石川県金沢市有松2丁目3番11号

営業時間／9:00～17:30

定休日／年中無休（夏季休業、年末年始のぞく）

お問い合わせ

076-242-1588

宅地建物取引業 石川県知事(9)第2301号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第001551号