マンション

サザンエル伏見台　301号室

●管理番号 ： B238301
●情報更新日 ： 2026/10/04

所在地	石川県金沢市伏見台2丁目１－１
間取り	1LDK（ＬＤＫ16・洋6）
面積	51.84㎡
築年月	2000年5月

１LDKへリノベーション！パノラマ画像は改装前の状態です。
３階建の最上階角部屋です。南西角部屋で日当たり 良好です。
共同廊下の一番奥のお部屋なのでプライバシーを重視されたい方にお勧めです。

家　賃	6.3 万円
管理・共益費	2,000円
駐車料	3,000円（有）
町費	800円
水道代	-
敷金	1.0ヶ月
礼金	-

交通	バス　伏見台　徒歩2分			現況	空室
小／中学校	富樫小学校／高尾台中学校			その他費用	鍵交換費用１６，５００円（税込）
建物構造	軽量鉄骨(LS)	階／階建	3階／3階建て	設備	独立洗面台、温水暖房洗浄便座、バス・トイレ別、エアコン、バルコニー、サンルーム、テレビ付ドアホン、室内洗濯機置場、トランクルーム
開口向き	南				
取引態様	仲介	仲介手数料	1.1ヶ月（税込）		
契約区分	普通借家	契約期間	2年間	条件	保証委託契約必須　仲介手数料：借主１００％
更新費用	1.1万円	保証人	不要	備考	エアコン３基｜温水洗浄便座｜ＴＶインターホン｜バルコニー｜サンルーム｜トランクルーム｜シューズボックス｜洗面化粧台
保証会社	必須：オリコフォレントインシュア　初回：月額賃料等の50%（共益費・駐車場も含む）※最低保証委託料は20,000円となります。月々：月額賃料等の1%（共益費・駐車料等も含む）				
保険	20,000円（２年）				

入居可能日：即入居可能

この画像は生成AIによるCG加工にて家具を配置しています。

賃貸でも売買でも金沢のお部屋探しなら
KINUKAWA REAL ESTATE 絹川不動産
宅地建物取引業　石川県知事(9)第2301号
賃貸住宅管理業　国土交通大臣(1)第001551号

〒921-8161　石川県金沢市有松２丁目３番11号
営業時間／9:00 ～ 17:30
定休日／年中無休（夏季休業、年末年始のぞく）

お問い合わせ
076-242-1588